

(Free read ebook) File size: 15.Mb

# Immobilier, comment la bulle va se dgonfler: Acheter ou louer ? Investir ? - Les cls pour viter de se faire piger

JEAN-LUC BUCHALET  
CHRISTOPHE PRAT

*Par Christophe Prat, Jean-Luc Buchalet  
ebooks | Download PDF | \*ePub | DOC |  
audiobook*

# IMMOBILIER

COMMENT LA BULLE  
VA SE DÉGONFLER



Acheter ou louer ? Investir ?  
Les clés pour éviter de se faire piéger

EYROLLES

Download

Read Online

Dtails sur le produit Rang parmi les ventes :  
#14276 dans eBooksPubli le: 2014-04-  
03Sorti le: 2014-04-03Format: Ebook  
KindleNombre d'articles: 1

(Free read ebook) Immobilier, comment la  
bulle va se dgonfler: Acheter ou louer ?  
Investir ? - Les cls pour viter de se faire  
piger

Par Christophe Prat, Jean-Luc Buchalet :  
**Immobilier, comment la bulle va se dgonfler:  
Acheter ou louer ? Investir ? - Les cls pour  
viter de se faire piger** before purchasing it in  
order to gage whether or not it would be worth  
my time, and all praised Immobilier, comment  
la bulle va se dgonfler: Acheter ou louer ?  
Investir ? - Les cls pour viter de se faire piger:

## Description :

Prsentation de l'diteurLouer, ce n'est pas forcment jeter l'argent par les fentres...L'immobilier franais est  
aujourd'hui un march pig, qui constitue une norme bulle. Quelle va tre l'ampleur de la baisse des prix?  
Quelles en seront les consquences pour l'conomie franaise? Surtout: comment chacun d'entre nous peut-il

viter de se faire pigner? Un risque majeur: l'immobilier pourrait baisser de 30% dans les 5 10 ans venir. Des analyses qui renouvellent le regard: le mythe de l'immobilier valeur-refuge, l'impact sur les prix du "papyboom" venir, les conséquences sociales dévastatrices de la bulle, etc. Des outils pour répondre aux interrogations de chacun: faut-il acheter ou louer sa résidence principale? Quelle rentabilité pour l'investissement locatif? L'état du marché département par département, sous forme de cartes. 16 idées fausses que l'on entend partout: le déficit d'offre de logement en France empêcherait les prix de baisser, l'encadrement des loyers serait une solution, etc. Les analyses de deux experts indépendants, chose rare dans le domaine de l'immobilier. Présentation de l'auteur Louer, ce n'est pas forcément jeter l'argent par les fenêtres... L'immobilier français est aujourd'hui un marché pigé, qui constitue une norme bulle. Quelle va être l'ampleur de la baisse des prix? Quelles en seront les conséquences pour l'économie française? Surtout: comment chacun d'entre nous peut-il éviter de se faire pigner? Un risque majeur: l'immobilier pourrait baisser de 30% dans les 5 10 ans venir. Des analyses qui renouvellent le regard: le mythe de l'immobilier valeur-refuge, l'impact sur les prix du "papyboom" venir, les conséquences sociales dévastatrices de la bulle, etc. Des outils pour répondre aux interrogations de chacun: faut-il acheter ou louer sa résidence principale? Quelle rentabilité pour l'investissement locatif? L'état du marché département par département, sous forme de cartes. 16 idées fausses que l'on entend partout: le déficit d'offre de logement en France empêcherait les prix de baisser, l'encadrement des loyers serait une solution, etc. Les analyses de deux experts indépendants, chose rare dans le domaine de l'immobilier. Biographie de l'auteur JEAN-LUC BUCHALET, ingénieur agronome et titulaire d'un diplôme de 3e cycle de l'Essec, a co-fondé et dirige aujourd'hui la société de conseil Pythagore consult. Enseignant en 3e cycle (Cnam, IAE Paris, Assas...), conférencier, chroniqueur (Les Chos, La Tribune, Le Figaro, etc.) et co-auteur de La Chine une bombe retardement (Eyrolles, 2012), il a fait de l'immobilier un de ses domaines d'étude privilégiés. CHRISTOPHE PRAT, ingénieur agronome, est co-fondateur de la société de conseil Pythagore consult. Il est également enseignant en 3e cycle (Cnam, Agro Paris Tech, eMBA Tlcom Paris Tech...).